

Commune de Saint-Jean-d'Angély

ARRÊTÉ PRESCRIVANT L'ENQUÊTE PUBLIQUE UNIQUE CONCERNANT LA REVISION ALLEGEE N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

La Maire,

Vu, le Code de l'Environnement, et notamment les articles L. 123-1 et suivants et R. 123-1 et suivants ;

Vu, le Code de l'Urbanisme, et notamment les articles L. 153-34 et suivants et R. 153-12 et suivants ;

Vu, le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment les articles L. 2224.10 et R. 2224-7 à R. 222-9 ;

Vu, la délibération prise par le conseil municipal de la commune de Saint-Jean-d'Angély du 22 septembre 2022 ayant prescrit la révision allégée d'un Plan Local d'Urbanisme et organisant les modalités de la concertation ;

Vu, les avis émis par personnes publiques associées ou consultées ;

Vu, l'avis de l'autorité environnementale au titre de l'évaluation environnementale du 22 mars 2024 sur la révision allégée n°3 du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu, la décision n°E24000087 / 86 de Monsieur le Président du Tribunal Administratif de Poitiers du 2 août 2024 désignant Madame Béatrice AUDRAN en qualité de commissaire enquêteur titulaire,

Vu, les pièces des dossiers soumis à enquête publique ;

ARRETE

Article 1

Il sera donc procédé sur la commune de Saint-Jean-d'Angély à une enquête publique unique du lundi 7 octobre 2024 à partir de 9h00 au mercredi 6 novembre 2024 à 17h00 concernant la révision allégée n°3 du Plan Local d'Urbanisme.

Au terme de l'enquête, la procédure sera soumise à l'approbation du Conseil Municipal de Saint-Jean-d'Angély.

Article 2

Madame Béatrice AUDRAN, a été désignée en qualité de commissaire enquêteur titulaire par Madame la Présidente du Tribunal Administratif de Poitiers.

Article 3

Le projet de révision allégée n°3 du Plan Local d'Urbanisme, auquel il est annexé notamment les différents avis des personnes publiques associées ou consultées, ainsi qu'un registre d'enquête à feuillets non mobiles, côté et paraphé par le commissaire enquêteur, seront déposés à la Mairie de Saint-Jean-d'Angély (17 400) pendant la durée de l'enquête aux jours et heures habituels d'ouverture de la Mairie, soit :

- Le lundi au jeudi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30
- Le vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h30

Article 4

Le commissaire enquêteur recevra à la Mairie de Saint-Jean-d'Angély :

- Le lundi 7 octobre 2024 de 9h00 à 12h00
- Le vendredi 18 octobre 2024 de 9h00 à 12h00
- Le mercredi 6 novembre 2024 de 14h00 à 17h00

Article 5

Pendant la durée de l'enquête, toute personne peut consulter le dossier d'enquête au format papier en Mairie et le télécharger sur le site internet de la Mairie de Saint-Jean-d'Angély : <https://www.angely.net/>

Le dossier d'enquête sera également consultable sur un poste informatique à la Mairie de Saint-Jean-d'Angély aux jours et heures d'ouverture habituels.

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de l'autorité compétente dès la publication de l'arrêté d'ouverture de l'enquête.

Pendant la durée de l'enquête, les observations de la révision allégée n°3 du PLU pourront être consignées sur un registre d'enquête déposé en Mairie de Saint-Jean-d'Angély.

Elles peuvent également être adressées au commissaire enquêteur à l'adresse du lieu où se déroule l'enquête publique ou par voie électronique à l'adresse de la Mairie de Saint-Jean-d'Angély (jf.damas@angely.net)

Des informations concernant ce projet peuvent être demandées à Madame le Maire de Saint-Jean-d'Angély, à la Mairie de Saint-Jean-d'Angély.

Article 6

À l'expiration du délai d'enquête prévu à l'article 1 du présent arrêté, le registre sera clos et signé par le commissaire enquêteur qui disposera d'un délai d'un mois pour transmettre à Madame le Maire de la commune de Saint-Jean-d'Angély le dossier avec son rapport et ses conclusions motivées.

Article 7

Une copie du rapport et des conclusions du commissaire enquêteur sera adressée à Monsieur le Préfet de la Charente-Maritime ainsi qu'à la Présidente du Tribunal Administratif de Poitiers.

Le public pourra consulter le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur à la Mairie de Saint-Jean-d'Angély aux jours et heures habituels d'ouverture, pendant une période d'un an à compter de sa réception en Mairie de Saint-Jean-d'Angély.

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur seront également consultables sur le site Internet de la Mairie à l'adresse suivante : <https://www.angely.net/>

Article 8

Un avis au public faisant connaître l'ouverture de l'enquête sera publié quinze jours au moins avant le début de celle-ci, et rappelé dans les huit premiers jours de l'enquête, dans deux journaux diffusés dans le département.

Cet avis sera affiché notamment à la Mairie de Saint-Jean-d'Angély et publié par tout autre procédé en usage dans la commune de Saint-Jean-d'Angély.

Cet avis sera enfin publié sur le site Internet de la Mairie à l'adresse suivante : <https://www.angely.net/>

Une copie des avis publiés dans la presse sera annexée au dossier soumis à l'enquête avant l'ouverture de l'enquête en ce qui concerne la première insertion, et au cours de l'enquête pour la deuxième insertion.

Fait à Saint-Jean-d'Angély

Le 12 septembre 2024

La Maire,

Conseillère régionale



...