



EXTRAIT DU  
REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS  
DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du  
JEUDI 3 AVRIL 2025 à 19 h 00  
Salon d'honneur de l'Hôtel de Ville

**OBJET : D15 - Bilan des acquisitions et des cessions portant sur l'année 2024**

**Date de convocation :** ..... 28 mars 2025

**Nombre de conseillers en exercice :** ..... 29

**Nombre de présents :** ..... 23

Françoise MESNARD, Maire, Cyril CHAPPET, Myriam DEBARGE, Matthieu GUIHO, Jocelyne PELETTE, Jean MOUTARDE, Marylène JAUNEAU, Philippe BARRIERE, Mathilde MAINGUENAUD, Adjoints ;

Anne DELAUNAY, Anne-Marie BREDECHE, Denis PETONNET, Pascale GARDETTE, Catherine BAUBRI, Gaëlle TANGUY, Michel LAPORTERIE, Fabien BLANCHET, Sabrina THIBAUD, Médéric DIRAISON, Julien SARRAZIN, Arthur AUGER, Micheline JULIEN, Pierre-Michel MARCH, formant la majorité des membres en exercice.

**Excusés ayant donné pouvoir :** ..... 2

Patrice BOUCHET à Anne DELAUNAY ; Natacha MICHEL à Catherine BAUBRI

**Absents excusés :** ..... 2

Henoch CHAUVREAU ; Sandrine RONTET-DUCOURTIOUX

**Absents :** ..... 2

Houria LADJAL ; Patrick BRISSET

**Présidente de séance :** Françoise MESNARD, Maire

**Secrétaire de séance :** Jocelyne PELETTE

Mme la Maire constate que le quorum (15) est atteint et ouvre la séance.

\*\*\*\*\*

**D15 - Bilan des acquisitions et des cessions  
portant sur l'année 2024****Rapporteur : M. Matthieu GUIHO**

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, notamment l'article L 2241-1 qui prévoit que le bilan des acquisitions et des cessions foncières et immobilières opérées sur le territoire d'une commune de plus de 2 000 habitants donne lieu chaque année à une délibération du Conseil municipal.

Considérant qu'aucune cession foncière et immobilière n'a été réalisée sur l'année 2024,

Considérant qu'en revanche, la collectivité a acquis les biens suivants :

Bien	Références cadastrales	Superficie	Vendeur	Prix	Délibération	Acte notarié
Maison de santé pluridisciplinaire	AH 1 276	2 415 m <sup>2</sup>	SEMIS	326 857,29 €	28/09/23 et 28/01/24	28/02/24
Terrains nus situés Fief L'Abbé	E 110	8 840 m <sup>2</sup>	M. BERTHELOT	85 110,47 €	27/06/24	17/07/24
Terrains nus situés Fief L'Abbé	ZO 31	10 560 m <sup>2</sup>	M. BERTHELOT	101 670,43 €	27/06/24	17/07/24

Il est donc proposé au conseil municipal :

- de prendre acte du bilan des acquisitions opérées par la Ville sur l'année 2024.

Le Conseil municipal, après délibération,

**ADOpte** les propositions de M. le Rapporteur, à l'unanimité des suffrages exprimés (24) :

- **Pour : 24**
- **Contre : 0**
- **Abstention : 1 (Pierre-Michel MARCH)**
- **Ne prend pas part au vote : 0**

Pour extrait conforme,  
La Maire,  
Conseillère régionale,  
Françoise MESNARD



La Secrétaire de séance,  
Jocelyne PELETTE

Cette décision pourra faire l'objet d'un recours administratif ou d'un recours contentieux devant le Tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'Etat.